

Parcelforeningen Dalsø park - Ordinær generalforsamling 2024

Tid og sted

Onsdag d. 15. maj 2024, kl. 19.30 i Satellitten

Tilstede

Torv 1 - nr.: 54, 58, 62, 64, 68, 70	+ fuldmagt - nr.: 56, 60, 66, 72
Torv 2 - nr.: 74, 76, 84, 92	+ fuldmagt - nr.: 86, 94
Torv 3 - nr.: 10, 12	+ fuldmagt - nr.: 14
Torv 4 - nr.: 20, 24, 28, 30, 32	+ fuldmagt - nr.: 18, 34
Sørækken - nr.: 38, 42, 50, 52, 54, 106	+ fuldmagt - nr.: 40, 46, 48, 108

1. Valg af dirigent og referent

Som dirigent vælges Ole Kongsbak (DP 92).

Ole konstaterer, at der er indkaldt til generalforsamlingen jf. foreningens vedtægter. Af hensyn til behandling af indkomne forslag fra medlemmer (pkt. 5), herunder evt. alternativet forslag fra bestyrelsen, foreslår Ole, at pkt. 5 behandles før pkt. 4 (fastsættelse af kontingent for 2025), da pkt. 5 kan have betydning i forhold til fastsættelse af kontingentet for 2025. Der er ingen indvendinger mod dette.

Som referent vælges Linda Christensen (DP 12).

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Erik (formand / DP 30) fremlægger beretning for 2023-2024. Beretningen vedhæftes dette referat – bilag 1.

Beretningen godkendes.

3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Regnskabet er udsendt, via nyhedsbrev, sammen med indkaldelse til generalforsamlingen 19. april.

Regnskabet er, som vanligt, bilagskontrolleret af foreningens revisor (Maja, DP 54).

Regnskab for 2023 viser et budgetteret underskud.

Der er et spørgsmål til prisen for nyopført skur til opbevaring af plæneklipper, fordi prisen er noget større end oprindeligt meddelt. Bjarne (DP 68), som både er foreningens kasserer samt står for græsslåning og opbevaring af plæneklipper, bedes redegøre for dette. Bjarne har bedt om tilladelse til at opføre et mindre skur på fællesarealet på torv 1, da han ikke længere har plads til opbevaring af plæneklipperen i sin egen carport. Dette gav bestyrelsen ham lov til. Desværre viste det sig efterfølgende, at de øvrige beboere på torvet ikke er blevet inddraget i forhold til placering af skur, og skuret blev derfor flyttet til en anden og endelig placering tæt på muren op mod nr. 68. Nye hækplanter (som skulle have skærmet skuret) blev gravet op igen og kasseret, og desuden blev der lagt fliser – dels under skuret, dels blev der lukket et hul (ca. 1,5 m²) efter et udgået træ på torv 1 og dels blev der lagt

fliser foran Bjarnes udkørsel (hvor det i første omgang var tiltænkt, at skuret skulle stå), hvorfor prisen blev højere end først antaget.

I alt udgør pris for fliserne ca. 6.200 kr. af de i alt 8.694 kr., der er posteret som "skur til plæneklipper".

Der stilles spørgsmål til, om bestyrelsen har givet lov til dette, og på dette spørgsmål svarer Erik, at bestyrelsen kun har behandlet spørgsmålet om et skur. Peter (DP 38) supplerer med, at bestyrelsens behandling af emnet er fyldestgørende beskrevet i de referater, som alle har adgang til via hjemmesiden. Erik tilføjer, at efter dette hændelsesforløb er det blevet tydeliggjort, at denne type sager altid skal behandles/afklares med det berørte torv forinden. Det burde også være sket i denne sag.

Generalforsamlingen drøfter, om Bjarne bør betale svt. til prisen for den andel af fliserne, som ligger ud for hans matrikel, og om torv 1 bør betale for lukning af hullet efter det udgåede træ – umiddelbart udgør dette ca. 4000 kr. af det samlede beløb.

Umiddelbart lyder det, som om det er interne uoverensstemmelser på torv 1, der har udløst denne problemstilling og dermed drøftelsen på generalforsamlingen. Dette bør "klinkes" på torvet, så det gode naboskab kan fortsætte. En af foreningens øvrige medlemmer (som ikke bor på torv 1) tilbyder at betale 4000 kr. som en gave til foreningen, så sagen kan lukkes. For hvis ikke regnskabet kan godkendes, som det foreligger, må det opfattes som mistillid til bestyrelsen, og i givet fald skal bestyrelsen trækkes sig, og der skal vælges en helt ny bestyrelse.

Regnskabet godkendes - uden ekstra indbetalinger (fra Bjarne/torv 1) eller gaver fra andre medlemmer.

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent for det følgende regnskabsår

Kontingent/Budget for 2025

Efter behandling af forslag fra medlemmer (jf. pkt. 5) fremlægger Bjarne forslag til budget for 2025 med et kontingent på kr. 2.700 pr. parcel. Budget for 2025 godkendes.

Fælles TV-aftale

Endelig pris kendes først i slutningen af 2024, men vi forventer, at prisen for 2025 bliver ca. kr. 3.900.

Betaling af kontingent og TV-aftale skal ske i januar 2025.

5. Forslag fra medlemmerne

Jf. Nyhedsmail fra Parcellforeningen d. 8. maj 2024 er der indkommet to forslag til behandling:

Det ene forslag er stillet af Dalsø Park 50 og 52, Regnvandshåndtering:

Forslag til oprettelse af forebyggende foranstaltninger incl. LAR-anlæg. Forslaget er vedlagt som "Punkt 5 - Forslag fra DP50+DP52.pdf" og har to bilag, "Punkt 5 - Tegningsbilag.pdf" samt "Punkt 5 - Tilbudsbilag.pdf".

Bestyrelsen har fremsat et alternativt forslag:

Forslag om støtte til regnvandshåndtering ved Dalsø Park 50 og 52, vedlagt som "Punkt 5 - Bestyrelsesforslag.pdf".

Finn Skovbo Pedersen (DP 50) fremlægger forslag om Regnvandshåndtering fra Dalsø Park 50 og 52 med beskrivelse af, hvor store vandmængder der kan være tale om, når der er skybrud, og hvordan vandet ledes ned af trappen fra torv 4, fra tilkørselsveje og stien langs sørækken og ender nede ved DP 50 og 52.

Finn henviser både til foreningens vedtægter paragraf 1, stk. 2, hvor der bl.a. står ".... Foreningen har ansvar for vedligeholdelse af kloak-, vandforsynings- og elforsyningsanlæg, veje, stier, fælles friarealer, hegn m.v. samt opkrævning af bidrag til dækning af udgifterne i det omfang, disse ting ikke forestås af offentlige myndigheder eller koncessionerede selskaber....", og til MILJØBESKYTTELSESLOVEN og BYGGELOVEN, hvor det fremgår at (citater fra Finns materiale) "Grundlæggende må man ikke være årsag til, at regnvand/spildevand bliver ledt ind på en anden ejers parcel Regnvand tæller som "spildevand", når det kommer fra hustage og BEFÆSTEDE områder." og mener dermed, at da vandet kommer fra foreningens fælles arealer, er det også foreningen, som har ansvar for dette problem og kollektivt bør hæfte for udgifterne til en løsning.

Der er herefter en drøftelse med mange tilkendegivelser og synspunkter fra de fremmødte og et enkelt fra ikke fremmødt medlem (oplæsning af indlæg).

Der tilkendegives både støtte til DP 50/52, at der er tale om et fælles ansvar, men også det modsatte, at det ikke kan være foreningens ansvar, og i sager der kun vedrører enkelte medlemmer, er der ikke præcedens for økonomisk støtte fra foreningen. Det pointeres også, at nogle af dem som i 2011 (med firdobbelt skybrud) oplevede oversvømmelse af kældre, selv tog initiativ til en løsning uden at inddrage foreningen. Der kastes mange spørgsmål (både af juridisk og teknisk karakter) i luften, som det er vanskeligt at få svar på og som afføder nye spørgsmål:

Hvordan tolkes såvel foreningsvedtægterne som lov om miljøbeskyttelse og byggeoven? Flere af de tilstedeværende medlemmer (som er jurister) udtrykker, at det er meget vanskeligt at tolke lovgivningen på dette område.

Hvordan ved vi, at vandet kommer fra vores fællesarealer og ikke er vand som bliver ledt ned til vores forening fra andre områder? Nogle af de områder, som Finn har indtegnet på materialet, er ikke foreningens, men kommunens. Erik præciserer, at ca. halvdelen af fællesarealerne ikke er foreningens, men kommunens. Det omfatter de store indkørselsveje til vores torve, vejen langs støjvolden og vejen ned til daginstitutionen. Brøndene som ligger på disse veje er kommunens ansvar, mens brønde på tove og de mindre veje er foreningens. Hvordan kan vi være sikre på, at vand fra de kommunalt ejede regnvandsbrønde under vejene ikke løber ud hos os, når disse overbelastes og dermed medvirker til problemet? Angivelig er ikke alle brønde indtegnet på det materiale som Finn præsenterede.

Hvordan kan kommunen inddrages? NB. Der har været møde med kommunen (hvor både Erik og Finn var til stede) som afviste at medfinansiere en løsning.

Hvordan kan vi være sikre på, at den præsenterede løsning overhovedet er den rigtige løsning, og kan det udelukkes, at der kunne være behov for en bedre løsning eller at flytte brønde? Bør der foreligge nogle mere præcise beregninger for vandmængden, og hvad er det man skal sikre sig mod - 25, 100 eller 200-års hændelser? Hvis der skal laves en løsning med LAR, som beskrevet i forslaget, er det vigtigt at få afklaret, om jordstykket ud for DP 52 er kommunalt eller foreningens. DP 28 (som bor "oven for" dette jordstykke) anfører, at i givet fald er der behov for ingeniørberegninger mhp. at sikre, at deres støttemur ikke påvirkes.

Efter en lang drøftelse af dette forslag står det klart, at medlemmerne har forskellige opfattelser i forhold til, hvilke forpligtelser foreningen har, og der stemmes derfor (ved simpel håndsoprækning) om et helt tredje forslag* som vedtages: Der er først og fremmest brug for at få afklaret/præciseret

foreningens ansvar og herefter evt. stillingtagen til den rette løsning. Der skal derfor nedsættes et udvalg, som skal forsøge at afklare dette. DP 50, 32, 20, 28 og 68 giver tilsagn om, at de gerne vil deltage i dette arbejde. Desuden skal der være repræsentation fra bestyrelsen. Der afsættes en økonomisk ramme på max kr. 20.000 til at afklare det juridiske ansvar, evt. ved inddragelse af jurist med kendskab til den tidligere omtalte lovgivning og planlovgivningen.

* Både DP 50/52, som har stillet det oprindelige forslag, og bestyrelsen, som har stillet et alternativt forslag, er enige om, at de to forslag trækkes, og at der derfor kan stemmes om et tredje forslag.

6. Valg af formand for foreningen jf. § 4, stk. 1

Erik (DP 30) er på valg og genvælges uden modkandidater.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen jf. § 4, stk. 1

Der skal vælges to kandidater, da Bjarne (DP 68 / torv 1) og Linda (DP 12 / torv 3) begge er på valg. Desuden opstiller Tobias Theilman (DP 62 / torv 1) som ny kandidat. Alle tre præsenterer sig kort for generalforsamlingen, inden der skriftligt afgives stemme, hvor hver matrikel kan afgive op til to stemmer – dog kun en pr. kandidat.

Tobias og Linda vælges med hhv. 21 og 27 stemmer – mod Bjarne med 8 stemmer. Således er der fortsat en repræsentant fra hvert torv og sørækken i bestyrelsen.

8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen

Bjarne (DP 68) og Lis (DP 42) vælges.

9. Valg af en revisor og en suppleant for denne

Maja (DP 54) og Aage (DP 58) genvælges.

10. Eventuel

Der er ikke noget under eventuelt, men Erik takker for stort fremmøde og takker Ole som dirigent. Også en stor tak til Bjarne for 37 års indsats i bestyrelsen.

Referat godkendt af dirigent Ole Kongsbak (DP 92)

Dato 24-05-2024 Underskrift 

Bilag 1

Ordinær generalforsamling i Parcellforeningen Dalsø Park onsdag den 15. maj 2024:

Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Bestyrelsen

På generalforsamlingen i maj 2023 blev der valgt et nyt medlem, Jan Vesth-Wiersholm, DP94, da Niels Walther ikke ønskede genvalg. Herved fik vi genetableret den praksis, som vi mest ønsker, nemlig at alle torve og sørækken er repræsenteret i bestyrelsen.

Da to af bestyrelsesmedlemmerne var forhindret i at deltage i generalforsamlingen, konstituerede bestyrelsen sig først på det første ordinære bestyrelsesmøde i august 2023. Her blev Jan valgt som ny næstformand efter Niels, mens der var genvalg til bestyrelsen og til de øvrige poster i bestyrelsen.

Vi har - som sædvanlig - afholdt 4 bestyrelsesmøder i løbet af året. Referaterne findes på hjemmesiden og bliver meldt ud til medlemmerne via nyhedsmails.

Det forløbne år har været præget af de sædvanlige, løbende opgaver samt enkelte nye forhold, der krævede særlig opmærksomhed.

TV-aftale med YouSee

TV-aftalen med YouSee er faldet ind i en normal gænge. Vi er fortsat 40, der er med i aftalen, mens 10 af foreningens medlemmer er udtrådt af aftalen. Det er uændret fra sidste år.

Reglerne for at ud- og indtræde i tv-aftalen fremgår af vores hjemmeside.

Det mindre antal aftaledeltagere har indtil videre ikke ført til ændrede vilkår for parcellforeningens aftale med YouSee. Prisen stiger dog fortsat.

Som konsekvens af, at ikke alle foreningens medlemmer er med i tv-aftalen, er den årlige opkrævning til parcellforeningen fra 2022 blevet opdelt i to. Dels det egentlige foreningskontingent og dels bidraget til tv-aftalen. De medlemmer, der er udtrådt af tv-aftalen, bliver kun opkrævet foreningskontingent, mens dem, der er med i tv-aftalen, både bliver opkrævet foreningskontingent og bidrag til tv-aftalen. Desværre har der i år været en forsinkelse i YouSees udmelding om en del af prisen, nemlig den del, der vedrører Copydan/Verdenstv. Den del er derfor først blevet opkrævet i april 2024.

Fælles ladestander i Sørækken

På en ekstraordinær generalforsamling i september 2021 blev det besluttet at etablere en fælles ladestander for el-biler i Sørækken. Baggrunden var – udover at flere og flere anskaffer sig el-bil – at beboerne i Sørækken ikke har parkeringsplads på egen matrikel og derfor ikke kan lade fra en elladestander i egen carport, f.eks., som der er mulighed for for beboerne på de fire torve.

Det er iflg. dansk lovgivning ikke tilladt at føre elkabler fra private matrikler ud på eller over offentlige veje, stier eller arealer.

Ladestanderen blev sat op og taget i brug i 2022 og har fungeret upåklageligt i 2023.

Reglerne for brug af og tilslutning til den fælles ladestander er beskrevet på vores hjemmeside. Der er nu to brugere af ladestanderen.

Driftsregnskabet for 2023 for ladestanderen er udsendt til den ordinære generalforsamling.

Affaldssortering

Den hidtidigt frivillige, kommunale affaldssorteringsordning er i 2023 blevet afløst af en tvungen statslig ordning. Vi har nu alle 4 store affaldsbeholdere stående eller har aftalt deleordninger mellem naboer, samt en noget mindre kasse til såkaldt miljøaffald.

Som bekendt er det ikke ligefrem en ordning, der er skræddersyet til et boligområde som vores her i Dalsø Park, men med en lidt kreativ fortolkning af reglerne har de fleste af os vist fundet en løsning på udfordringerne uden at genere naboerne alt for meget.

Fibernet og antennenet

Vi har nu i Dalsø Park både et fibernet og et antennenet.

Fibernettet er nyt, det ejes af firmaet GlobalConnect, der lagde det i jorden i 2022, og det kan bruges til stort set alt digitalt, hvor internetadgang og tv for de fleste er det vigtige.

Antennenettet ejer vi selv. Det var oprindeligt kun beregnet til tv, men kan i dag også bruges til internet. Antennenettet er baseret på coaxkabler, dvs. skærmede kobberkabler.

Fibernet muliggør langt højere og mere stabile transmissionshastigheder og dermed mere og hurtigere bredbånd end de kobberkabler, der indtil 2022 var eneste mulighed for os. Lige nu er der dog reelt ikke den store brugsforskel på de to kabeltyper. Der er imidlertid ingen tvivl om, at man med fiber får en mere fremtidssikker internetforbindelse. Det kan i sig selv være en parameter i forbindelse med hushandel.

Bestyrelsen er glad for, at vi har fået fibernet i vores område. Vi har været lidt bekymrede for YouSees manglende motivation til at rulle fiber ud, så det er godt, at andre har vist sig at være villige.

Regnvandshåndtering i Dalsø Park

Klimaforandringerne medfører voldsommere regnskyl i vores del af verden. Det har vi konstateret et par gange her i Dalsø Park, med ubehagelige konsekvenser for flere af os.

For 13 år siden, 2. juli 2011, fik vi et 4-dobbelt skybrud, som førte til oversvømmede kældre hos i hvert fald nr. 30 og nr. 50. 27. august 2022 havde vi igen et voldsomt regnvejr. Selvom det "kun" var på grænsen til et skybrud i henhold til de officielle definitioner, førte det igen til oversvømmet kælder i nr. 50. Det skyldtes, viste det sig, at regnvandsledningerne i græsplænen / fællesarealet ud for nr. 50 og nr. 52 var tilstoppet med rødder.

Vi har fået de berørte regnvandsledninger rensed op og for i hvert fald nogle af dem også foret, så vi på den korte bane ikke igen vil opleve konsekvenser som dem i august 2022, ved et tilsvarende regnvejr. Det har været kompliceret, fordi nogle af regnvandsledningerne anses som vores, altså her i grundejerforeningen, og andre som kommunens, med Novafos som ansvarlig.

Forbedringerne er imidlertid ikke tilstrækkelige, hvis/når vi igen får en hændelse som den i 2011. Senere, under dagsordenens punkt 5, skal vi drøfte forslag til, hvad vi kan gøre for at imødegå risiciene ved meget regn.

Rensning af regnvandsbrønde

Vi har igen i foråret fået rensed og spulet vores regnvandsbrønde på normal vis.

Snerydning

I vintersæsonen 2023/2024 blev der mere brug for snerydning end i de seneste mange år. Det kom lidt bag på alle. Det viste sig hos os bl.a. ved en mangel på salt i en periode.

2023/2024 var det andet i den nuværende 3-årige aftale om glatførebekæmpelsen, jf. beslutningen på generalforsamling i 2022. Aftalen er indgået til samme pris som forrige aftale, men med en afkortet periode, så den først starter 15. november i stedet for som tidligere 1. november.

Container

Lige som tidligere har vi haft container til haveaffald 3 gange i 2023. Vi har igen i 2024 fastholdt datoerne fra de forrige år, så den første container kom i april, den midterste omkring Skt. Hans og den sidste omkring 1. november.

Hvis der er nogen kommentarer til datoerne, er vi interesserede i at høre om det, så vi eventuelt kan justere for 2025.

Torvedage

Der har været afholdt torvedage alle steder, inkl. Sørækken, så vores fællesarealer fremtræder vedligeholdte og indbydende.

Græsslåning

Græsset på vores fællesarealer bliver og er som sædvanlig blevet slået i sommerhalvåret. Det omfatter også kommunens arealer i vores område, bør vi måske for god ordens skyld tilføje – mod at kommunen vedligeholder/asfalterer vores P-pladser.

Beskæring af træer

Også mange træer rundt om på torvene er blevet beskåret. Også her i foråret. Ordningen omfatter også alle træerne ved petanquebanen.

Søndersø

Der er i 2023 blevet vedtaget en ny plejeplan for Søndersø samt regler for brugen af Søndersø. Som omtalt i sidste års beretning har vi været inddraget i udarbejdelsen og er tilfredse med den nye plejeplan.

Plejeplanen og ordensbestemmelserne for Søndersø er lagt op på vores hjemmeside.

Samarbejde med Grundejerforeningen Søgården

Ad hoc-samarbejdet med bestyrelsen for vores naboforening, Grundejerforeningen Søgården, der omfatter 22 huse i den vestlige ende af Dalsø Park, er fortsat i 2023.

Kommunikation med medlemmerne

Kommunikation med medlemmerne foregår rent digitalt, og det fungerer efter bestyrelsens opfattelse fint med nyhedsmails og hjemmeside.

Fællesarrangementer

Vi har fra bestyrelsens side de seneste par år taget initiativ til fælles naturture i forsommeren, i juni. Der har været 10-20 deltagere hver gang.

I år bliver det fredag 14. juni, hvor vi starter med en nattergaletur og slutter af med fælles grill ved petanque-banen.

Omlægning af mailadresser

I det seneste bestyrelsesmødereferat blev det omtalt, at vi er gået i gang med en omlægning af foreningens mailadresser. Det sker gradvist, og det eneste, I vil mærke til omlægningen, er, at I på et tidspunkt vil modtage en mail, hvor I skal bekræfte, at foreningens mails videresendes til jeres private mailadresse. Sådan som det hele tiden har været tilfældet.

Baggrunden for omlægningen er nogle ændringer hos vores internetudbyder, One.com, og formålet er at holde udgiften til mail/hjemmesiden nede.

Der er nogle knaster og truende skyer i horisonten, som vi vil berøre her til sidst i beretningen.

Fjernvarme og oplagsplads

Bestyrelsen har lige som alle andre med stor interesse fulgt med i planerne for udbygningen af fjernvarme, især efter de voldsomme prishop på både el og naturgas i 2022.

Som bekendt er Dalsø Park i kommunens seneste varmeplan med i udbygningsplanerne for fjernvarme, men desværre først sidst i perioden fra 2026 til 2030. Det kan blive et problem, hvis mange inden da mister tålmodigheden og vælger alternative, individuelle løsninger som f.eks. varmepumpe.

På det sidste er der kommet det ekstra krydderi på sagen, at Vestforbrænding, der skal stå for fjernvarmen hos os, har udset sig marken ved indkørslen til Dalsø Park, lige på den anden side af støjvolden ind til os, som oplagsplads for jord, containere m.m. i en 3-års periode, dvs. frem til og med 2027. Det har Furesø Kommune givet grønt lys til, uden at spørge eller bare informere os. Angiveligt fordi der ikke er alternativer. Et meget arrogant svar, der reelt dækker over, at kommunen bare har sagt ja til Vestforbrændings ønske uden at undersøge alternativer. Det fremgik tydeligt på et møde om emnet med diverse embedsfolk mandag 29. april.

Ud over det æstetiske og det faktum, at oplagspladsen placeres midt i et af de grønne områder i kommunen, hvor et af vores vejtræer fjernes, er der også trafikale udfordringer ved placeringen. Det er en skolevej, hvor en forøget mængde af lastbiler nu skal krydse cykelsti og bruge indkørslen til os. Vi er ikke begejstrede.

Gadebelysning

Vi har fået udskiftet gadebelysningen i Dalsø Park. Vi synes, det er et fremskridt og er glade for det. Men vi finder det besynderligt, at Furesø Kommune heller ikke her orienterede os om udskiftningen. Ikke et ord har vi hørt om det. Når nogen har spurgt os om de nye lamper, har vi intet kunne sige.

Det er i modsætning til renoveringen af daginstitutionen. Her har vi fået en udførlig beskrivelse med tidsplan og en person at henvende sig til, hvis der er problemer. Sådan bør det være. Men der er tale om to forskellige dele af forvaltningen.

Skat af fællesarealer

Via en artikel i avisen Politiken har vi forstået, at det i et hidtil overset bilag til nogle skatteforhandlinger i Folketinget er besluttet, at der fra 2025 skal betales skat, altså grundskyld, af fællesarealer. Det har vi ikke gjort hidtil, hvor fællesarealer har været værdisat til 0 (nul) kroner.

Vi aner ikke, hvad det kommer til at betyde i praksis. Af konteksten fremstår det dog som en ekstra provenumulighed for statskassen. I så fald vil det ramme os, da vi jo har temmelig meget fællesareal. Vores

fællesareal udgør en separat matrikel, 14i – på 13.581 kvm. Eller en forøgelse på godt 50 pct., hvis det fordeles ud på os alle sammen.

Så der er mange "interessante" diskussionsmuligheder i det emne. Indtil videre kan vi ikke gøre meget andet end at være opmærksomme på det.