

Parcelforeningen Dalsø Park

Referat fra Bestyrelsesmøde torsdag d. 31. marts 2022

Tilstede

Erik Maaløe, Peter Bonne Eriksen, Niels Walther, Bjarne Elsborg, Linda Christensen

Referent

Linda Christensen

Dagsorden / Referat

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 3. februar 2022
Allerede godkendt og lagt på hjemmesiden
2. Affaldssortering i Dalsø Park, herunder
 - Evt. høringssvar til forslag til nyt regulativ
Bestyrelsen drøfter emnet og ser at vi har forskellige behov. Nogle ønsker at have beholderne på egen matrikel, mens andre ikke har plads og dermed behov for en løsning med fælles beholdere. For dem som skal med i en fælles løsning vil det formentlig medføre udgifter til anlægsomkostninger.
Et af spørgsmålene vedr. fælles beholdere er hvor de i givet fald kan/må placeres. Bestyrelsen ser ikke noget oplagt på foreningens fællesområder, men håber på en placering langs indkørslen til Dalsø Park. Dette er i øvrigt i tråd med ønske fra vores naboforening Søgården, hvor også mange er udfordret på pladsen.
Erik vil lave et revideret høringssvar, hvor der er deadline søndag 3. april.
 - Emne på generalforsamlingen
Både for at informere og høre om holdninger i forhold til forskellige muligheder og begrænsninger.
3. Fælles ladestander for Sørækken
Afventer, at der kan trækkes relevant elforsyning før ladestander kan opsættes – der mangler elektriker/tekniker til dette arbejde.
4. Forslag om belægning på græsrabatten på stamvejen til de lige numre (fra DP108)
Græsrabatten er kommunalt område og bestyrelsen mener ikke, at det aktuelt er relevant at rette henvendelse til kommunen. Det er muligt at gå på græsrabatten, og det vil bestyrelsen gerne opfordre til at man gør, i stedet for at gå på kørebanen i siden over mod støjvolden. Der kan det være vanskeligt at se folk på kørebanen, når der mørkt.
5. Varmeplan
Ifølge kommunens hjemmeside er det nu afgjort, at Dalsø Park er kommet med i fjernvarmeplanen, men der er endnu ikke nogen tidsplan for hvornår vi kan forvente at blive tilsluttet.
Bestyrelsen henstiller derfor, at man så vidt muligt venter med udskiftning af sin varmekilde og f.eks. ikke investerer i/skifter til varmepumpe på nuværende tidspunkt.
Varmeplanen kan findes her [Furesø varmeplan 2022](#)

Parcelforeningen Dalsø Park

6. Planlægning af generalforsamlingen onsdag 18. maj, herunder:
 - o Mødeindkaldelse
 - o Regnskab for 2021
 - o Budget for 2023, herunder kontingent med og uden tv-pakke – der må ventes kontingentforhøjelse i forhold til 2022
 - o Beretning
 - o Dirigent og referent
 - o Ny aftale om snerydning/glatførebekæmpelse
Bestyrelsen drøfter behov – fordele/ulempes – enighed om generalforsamlingen bør høres om der stadig er tilslutning til en fælles aftale. Skal vi evt. indgå en aftale sammen med naboforeningen, Søgården?
 - o Valg af bestyrelsesmedlemmer: Linda, Bjarne og Erik (formanden) er på valg
 - o Øl/sodavand - Bjarne
 - o Nøgler til mødelokalet - Niels

7. Naturvandring Præstesøen rundt 12. juni 2022
Peter og Jan aftaler om det er på gåben eller cykel. Der udsendes påmindelse når vi nærmer os.

8. Nyt fra torve/sørækken
De nye fodboldmål er kommet hjem. Bliver opstillet på hhv. torv 1 og 4 når vejret bliver bedre.
Beskæring af træer på fællesarealer er planlagt og påbegyndes i løbet af de kommende dage.
Torv 1 – ikke noget nyt
Torv 2 – ikke noget nyt
Torv 3 – ikke noget nyt
Torv 4 – torvedag i denne uge
Sørækken – ikke noget nyt

9. Møde med nabo-foreningen 9. feb. 2022
Erik og Peter har afholdt et uformelt møde med naboforeningen "Søgården" og drøftede følgende emner:
Ladestander, affaldssortering, skraldebiler, afmærkning af P-pladser, hjertestarter op-hængt i Søgården, en fælles forening, snerydning, varmeplan/fjernvarme, fælles arrangementer (f.eks. Sankthansbål) samt fældede træer neden for skrænten.

10. Nyt om vores omgivelser
Borgermøde om Sønderlø-området, hvor alle interesserede kunne møde frem: Erik og Peter mf. har deltaget og fortæller, at det var et møde med god tilslutning hvor der blev drøftet og brainstormet. Deres overordnede indtryk var, at "man" ønsker mere natur og fred og ro. Dette møde er et led i udvikling af en ny plan for natur og rekreative områder i kommunen.
Fældede træer nedenfor skrænten (opfølgning fra sidste møde): Der er desværre ikke kommet nogen oplysninger der har kunnet bidrage til at afklare hvem der står bag.

11. Eventuelt
Intet at bemærke

Næste møde: Generalforsamlingen med efterfølgende konstituerende møde onsdag d. 18. maj kl. 19.30 i Satellitten