

Parcelforeningen Dalsø Park

Referat fra Bestyrelsesmøde torsdag d. 3. februar 2022

Tilstede

Erik Maaløe, Peter Bonne Eriksen, Niels Walther, Bjarne Elsborg, Linda Christensen

Referent

Linda Christensen

Dagsorden / Referat

- 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 11. november 2021**
Allerede godkendt og lagt på hjemmesiden.
- 2. Fælles ladestander for Sørækken**
Der er givet tilsagn om (stats-) tilskud, svarende til 25 % af samlede anlægsomkostninger, som forventes udbetalt når ladestander er opstillet. Peter har haft kontakt til Clever for at få bekræftet, at aftalen stadig er gældende og hvornår de har tid til at opsætte stander. Prisen er steget en anelse og Clever er ophængt, så der er endnu ikke nogen dato for opsættelse af stander. Efter tilsagn om tilskud forventes anpart for tilslutning for andre beboere, fra sørækken, at blive under 6.000 kr. Ved generalforsamlingen var oplægget 7.500 kr.
- 3. Fældede træer, jf. mail fra Furesø Kommune**
Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra kommunen, om et antal mellemstore træer som er fældet på kommunes arealer på skrænten mellem Dalsø Park og Søndersø uden kommunens tilladelse. Kommunen beder om hjælp fra foreningen til at belyse hvad der er sket. Bestyrelsen har ikke kendskab til hvem eller hvornår fældningen er sket, men tager skarpt afstand for denne type selvtægt. Erik vil umiddelbart efter bestyrelsesmødet udsende nyhedsbrev mhp. om nogen ligger inde med viden om det skete.
- 4. Containerdatoer i 2022**
2. – 3. april
25. – 26. juni
29. – 30. oktober
- 5. Varmeplan og servitutter/byplanbestemmelser i modstrid med nutidens ønsker og krav**
Kommunen arbejder på en varmeplan som vil blive besluttet i løbet af 2022. Derfor mener bestyrelsen at vi bør afvente denne.
Man kan læse mere om kommunens arbejde her [Høring af varmeplan 2021](#)

Parcelforeningen Dalsø Park

6. **Beskæring af træer ved petanquebanen, opfølgning**

Som opfølgning på mail fra Tim Andersen i nr. 86 (jf. referat fra forrige bestyrelsesmøde) har Bjarne og Peter talt med gartneren om træerne ved petanquebanen – kan de tåle beskæring eller bør de omplantes? Omplantning af træerne vil være en større sag, da det ville betyde at asfalten skal fjernes, men træerne skønnes godt at kunne tåle beskæring. Derfor beslutter bestyrelsen, at vi i denne omgang går efter en beskæring. Det vil ske i foråret, samtidig med beskæring af øvrige træer på torvene.

7. **Status for tilslutning til fælles tv-aftale**

For 2022 gælder at 45 af foreningens medlemmer er med i fælles tv-aftale, mens fem har valgt at træde ud.

8. **Håndtering af fakturaer**

Agro-Service har outsourcet en del af sin opgaver til anden leverandør og Erik har derfor accepteret, at vi i stedet betaler til dem – beløbet er uændret, jf. kontrakt med Agro-Service. Den øvrige bestyrelse slutter op om denne beslutning.

9. **Henvendelse fra nabo-grundejerforening**

Bestyrelsen har fået en henvendelse fra vores naboer, grundejerforeningen Søgården, med ønske om et møde til drøftelser af emner af fælles interesse, feks. ladestandere, affald (renovationsbiler), P-pladser (afmærkning), cykling i området, snerydning, fastelavn, Sankt Hans bål og afklaring af om der eventuelt er et kvalificeret flertal af medlemmer, der ønsker sammenlægning af de to grundejerforeninger.

Erik og Peter vil derfor mødes med repræsentanter fra grundejerforeningen Søgården.

10. **Nyt fra torve/sørækken**

Intet nyt.

11. **Nyt om vores omgivelser**

Nyt fugletårn ved Præstesø:

Skulle have været sat op i sensommer/efterår 2021, men er forsinket og budget er derfor overført til 2022.

Stien langs industriområdet på den anden side af Præstesøen:

Der er et meget spændende lille område med godt forhold for firben og sommerfugle og her vil være aktiv naturpleje for at fremme forholdene.

På flyvepladsen:

På P-plads ved "hunde-pladsen" yngler der præstekraver, hvorfor en del af pladsen er blevet afspærret for adgang med bil.

De lokale havørne:

Er nu i gang igen og ses ofte ved Søndersø. Det bliver spændende om der kommer unger i år.

HOFORS-projektet ved vandværket:

Ser ud til at køre efter planen uden problemer for vandkvaliteten i Søndersø.

Parcelforeningen Dalsø Park

12. Eventuelt

Snerydning:

I forbindelse med at Agro-Service har overdraget opgaven til en underleverandør (NJP service), har der været lidt indkøringsproblemer, men Erik har løbende været i dialog med den nye snerydder. Hvis man oplever problemer relateret til snerydning/glatførebekæmpelse skal man rette henvendelse til Erik (bestyrelsesformanden) som har kontakten og dialogen med NJP-service.

Foreningens bankkonto:

Nordea har rettet henvendelse til Bjarne, vores kasserer, fordi foreningen har et CVR-nr. og dermed kan foreningen ikke længere have den type konto som vi har. I stedet skal vi have en erhvervskonto som koster kr. 1000 om året – hvilket er lidt mere end vi hidtil har betalt. Vi skønner ikke, at det er relevant at skifte til anden bank.

Betaling af kontingent for 2022:

Der er fem medlemmer som mangler at betale.

Fodboldmål:

Foreningen indkøber fire nye fodboldmål til placering på hhv. torv 1 og 4 – og disse må selvfølgelig benyttes af alle. Bjarne bestiller.

Næste møde: Torsdag d. 31. marts kl. 19.30 2022 kl. 19:30 hos Bjarne